

# SOUS-LOCATION DE BUREAUX

1991 BOULEVARD DE PÉRIGNY, CHAMBLY



**MATHIEU YORKSIE**

Courtier immobilier commercial  
514 291 6435  
mathieu@kw.com



<b>SUPERFICIE</b>	2 950 pi ca
<b>LOYER BRUT</b>	23 \$ / pi ca
<b>AMÉNAGEMENT</b>	100% / Clé en main
<b>DISPONIBLE</b>	Maintenant
<b>STATIONNEMENT</b>	Commun extérieur
<b>ÉLECTRICITÉ</b>	Incluse
<b>CHAUFFAGE</b>	Inclus
<b>ZONAGE</b>	Non disponible

Magnifique espace de bureau clé en main en sous-location, d'une superficie de 2950 pi.ca. au 2e étage.

Beaucoup de lumière naturelle dû à la fenestration abondante avec des vues sur le canal de Chambly.

Au total on y trouve 9 bureaux fermés, 1 grande salle de conférence et une cuisine. Stationnement abondant. Terme de la sous-location en date du 28 février 2029.



































# SOUS-LOCATION DE BUREAUX

1991 BOULEVARD DE PÉRIGNY, CHAMBLY



## KW COMMERCIAL

Durant les 17 dernières années, Yannick Cloutier s'est forgé une réputation comme étant l'un des meilleurs courtiers et l'un des plus respectés de la région de Montréal.

Possédant plus de 600 transactions commerciales à son actif et pour plus de \$650 000 000 en vente et en location commerciale, il a réalisé plusieurs des plus grosses transactions immobilières des dernières années de la région.

Son association avec la compagnie Keller Williams en 2014 comme Président de la division commerciale était un choix stratégique dans son développement et celui de son entreprise.

**514 531 3921**  
**info@kw.com**

## MATHIEU YORKSIE

Passionné par l'immobilier et l'entrepreneuriat depuis toujours, Mathieu est un jeune courtier diplômé en Administration et Gestion de commerce.

Venant d'un milieu familial de la construction et ayant touché à plusieurs domaines allant du commerce au détail à la restauration, il saura comprendre votre vision et il se fera un plaisir de vous amener à réaliser vos projets immobiliers.

**514 291 6435**  
**mathieu@kw.com**

